



**LA BELLANGERIE**  
Bienvenue chez vous.



**TRANCHE 2 - LOTS LIBRES (LOTS 1 à 40)**

<b>Lots de 1 à 40</b>
133,50 €

Prix de cession en TTC/m<sup>2</sup> :

n° du lot	Superficie en m <sup>2</sup>	Prix TTC	Acompte	Solde TTC	Frais notariés réduits	
					Frais notariés par lot POUR INFO	Prix total TTC acquéreur par lot POUR INFO
1	315	42 052,50 €	3 500,00 €	38 552,50 €	2 100,00 €	44 152,50 €
2 VENDU	453	60 475,50 €	5 000,00 €	55 475,50 €	2 500,00 €	62 975,50 €
3	371	49 528,50 €	4 000,00 €	45 528,50 €	2 200,00 €	51 728,50 €
4	371	49 528,50 €	4 100,00 €	45 428,50 €	2 200,00 €	51 728,50 €
5 Réservé	532	71 022,00 €	2 000,00 €	69 022,00 €	2 700,00 €	73 722,00 €
6 Réservé	397	52 999,50 €	4 400,00 €	48 599,50 €	2 300,00 €	55 299,50 €
7	397	52 999,50 €	4 400,00 €	48 599,50 €	2 300,00 €	55 299,50 €
8	397	52 999,50 €	4 400,00 €	48 599,50 €	2 300,00 €	55 299,50 €
9	380	50 730,00 €	4 200,00 €	46 530,00 €	2 300,00 €	53 030,00 €
10	396	52 866,00 €	4 400,00 €	48 466,00 €	2 300,00 €	55 166,00 €
11	395	52 732,50 €	4 400,00 €	48 332,50 €	2 300,00 €	55 032,50 €
12	396	52 866,00 €	4 400,00 €	48 466,00 €	2 300,00 €	55 166,00 €
13 VENDU	396	52 866,00 €	4 400,00 €	48 466,00 €	2 300,00 €	55 166,00 €
14 VENDU	391	52 198,50 €	4 300,00 €	47 898,50 €	2 300,00 €	54 498,50 €
15 VENDU	391	52 198,50 €	4 300,00 €	47 898,50 €	2 300,00 €	54 498,50 €
16	391	52 198,50 €	4 300,00 €	47 898,50 €	2 300,00 €	54 498,50 €
17 VENDU	391	52 198,50 €	4 300,00 €	47 898,50 €	2 300,00 €	54 498,50 €
18	366	48 861,00 €	4 000,00 €	44 861,00 €	2 200,00 €	51 061,00 €
19 VENDU	344	45 924,00 €	3 800,00 €	42 124,00 €	2 200,00 €	48 124,00 €
20 VENDU	424	56 604,00 €	4 700,00 €	51 904,00 €	2 400,00 €	59 004,00 €
21 VENDU	424	56 604,00 €	4 700,00 €	51 904,00 €	2 400,00 €	59 004,00 €
22 VENDU	424	56 604,00 €	4 700,00 €	51 904,00 €	2 400,00 €	59 004,00 €
23 Réservé	504	67 284,00 €	5 600,00 €	61 684,00 €	2 600,00 €	69 884,00 €
24 VENDU	496	66 216,00 €	5 500,00 €	60 716,00 €	2 600,00 €	68 816,00 €
25 VENDU	312	41 652,00 €	3 400,00 €	38 252,00 €	2 100,00 €	43 752,00 €
26 Réservé	320	42 720,00 €	3 500,00 €	39 220,00 €	2 100,00 €	44 820,00 €
27 Réservé	541	72 223,50 €	6 000,00 €	66 223,50 €	2 700,00 €	74 923,50 €
28 VENDU	299	39 916,50 €	3 300,00 €	36 616,50 €	2 000,00 €	41 916,50 €
29 VENDU	299	39 916,50 €	3 300,00 €	36 616,50 €	2 000,00 €	41 916,50 €
30 Réservé	299	39 916,50 €	3 300,00 €	36 616,50 €	2 000,00 €	41 916,50 €
31 Option	337	44 989,50 €	3 700,00 €	41 289,50 €	2 100,00 €	47 089,50 €
32 Réservé	337	44 989,50 €	3 700,00 €	41 289,50 €	2 100,00 €	47 089,50 €
33 Réservé	362	48 327,00 €	4 000,00 €	44 327,00 €	2 200,00 €	50 527,00 €
34 Réservé	455	60 742,50 €	5 000,00 €	55 742,50 €	2 500,00 €	63 242,50 €
35 Réservé	347	46 324,50 €	3 800,00 €	42 524,50 €	2 200,00 €	48 524,50 €
36	339	45 256,50 €	3 700,00 €	41 556,50 €	2 100,00 €	47 356,50 €
37 Réservé	367	48 994,50 €	4 000,00 €	44 994,50 €	2 200,00 €	51 194,50 €
38 Réservé	339	45 256,50 €	3 700,00 €	41 556,50 €	2 100,00 €	47 356,50 €
39 Option	340	45 390,00 €	3 700,00 €	41 690,00 €	2 100,00 €	47 490,00 €
40 VENDU	340	45 390,00 €	3 700,00 €	41 690,00 €	2 100,00 €	47 490,00 €

terrains réservés (R - signature d'un compromis de vente) ou en option

Les constructions sont **exonérées** de :

- la taxe d'aménagement communale,
- la taxe de raccordement à l'égout.

**L'ensemble des lots bénéficie d'un taux réduit de frais notariés.**